

## TÁJÉKOZTATÓ a Központi Hitelinformációs Rendszerről pénzügyi lízinggel kapcsolatosan

Az OTP Ingatlanlízing Zrt. a jelen Tájékoztatóban ismerteti az üzletfeleivel (továbbiakban Üzletfél), hogy az Üzletfél meghatározott adatai pénzügyi lízingszerződés megkötése kezdeményezése, megkötése, illetőleg abban vállalt kötelezettsége megszegése vonatkozásában meghatározott esetekben bekerülhetnek a Központi Hitelinformációs Rendszerbe. Az OTP Ingatlanlízing Zrt. felhívja az Üzletfél figyelmét, hogy jelen Tájékoztató tartalmára vonatkozó jogszabály-ok rendelkezéseinek változásai esetében az OTP Ingatlanlízing Zrt. azok szerint fog eljárni.

Ennek megfelelően az OTP Ingatlanlízing Zrt. az Üzletfél részére a jelen tájékoztatót adja, melyet az Üzletfél figyelem-be vesz a Lízingszerződés megkötésekor.

Az OTP Ingatlanlízing Zrt. felhívja az Üzletfél figyelmét, hogy jelen Tájékoztató a Központi Hitelinformációs Rendszerről kizárólag pénzügyi lízinggel kapcsolatosan ad tájékoztatást, azonban az Üzletfél adatai a Központi Hitelinformációs Rendszerbe a hitelintézetekről és pénzügyi vállalkozásokról szóló 1996. évi CXII. törvényben (a továbbiakban Hpt.) meghatározott esetekben meghatározott pénzügyi szolgáltatásokra vonatkozó szerződésekkel kapcsolatosan, egyéb úton is bekerülhet

### I. JOGSZABÁLYI HÁTTÉR, FOGALMAK

A Központi Hitelinformációs Rendszer működését, a rendszerbe, illetve a rendszerből történő adattovábbítás, a jogorvoslati lehetőségeket a Hpt. XX/A. fejezete szabályozza.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás: Bankközi Informatikai Szolgáltató Részvénytársaság (1205 Budapest, Mártonffy utca 25-27.).

Jelen Tájékoztatóban használt fogalmak az alábbi jelentéssel bírnak:

Nyilvántartott: valamennyi olyan természetes személy, illetve vállalkozás, akinek vagy amelynek referenciaadatait a központi hitelinformációs rendszert kezelő pénzügyi vállalkozás kezeli.

Referenciaadat: bármely olyan adat, ideértve a nyilvántartott személyazonosító adatait is, amelyet a központi hitelinformációs rendszert kezelő pénzügyi vállalkozás törvény alapján kezelhet.

Referenciaadat-szolgáltató: a hitel és pénzkölcsön nyújtása, pénzügyi lízing, elektronikus pénz, valamint készpénzhelyettesítő fizetési eszköz kibocsátása, illetőleg az ezzel kapcsolatos szolgáltatás nyújtása, kezesség és bankgarancia vállalása, valamint egyéb bankári kötelezettség vállalása tevékenységek legalább egyikét végző pénzügyi intézmény, a Diákhitel Központ, a kizárólag garanciavállalással, illetőleg készfizető kezesség vállalásával foglalkozó jogi személy, befektetési hitel nyújtása a befektetőknek tevékenységet végző befektetési társaság, valamint értékpapír-kölcsönzési tevékenységet végző befektetési szolgáltató, befektetési alapkezelő, elszámolóházi tevékenységet végző szervezet, önkéntes kölcsönös biztosító pénztár, magánnyugdíjpénztár, pénzügyi intézmény, központi értéktár és biztosító.

Vállalkozás: a gazdasági társaság, az európai részvénytársaság, a szövetkezet, a lakásszövetkezet és az egyéni vállalkozó, ide nem értve a referenciaadat-szolgáltatót.

### II. A KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZER

A Központi Hitelinformációs Rendszer (a továbbiakban KHR) olyan zárt rendszerű adatbázis, amelynek célja a hitelképesség differenciáltabb megítélése és ezáltal a hitelezésnek szélesebb körű lehetővé tétele, valamint a referenciaadat-szolgáltatók biztonságosabb működése érdekében a hitelezési kockázat csökkentésének elősegítése. A KHR-ben kizárólag törvényben meghatározott adat kezelhető.

### III. AZ ÁTADHATÓ ADATOK KÖRE

#### 1. Természetes személyekkel kapcsolatban nyilvántartható adatok:

##### 1.1 azonosító adatok:

- a) név,
- b) születési név,
- c) születési idő, hely,
- d) anyja születési neve,
- e) személyi igazolvány (útlevel) szám vagy egyéb, a személyazonosság igazolására a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény szerint alkalmas igazolvány száma,
- f) lakcím,
- g) levelezési cím

##### 1.2 szerződési adatok:

- a) a szerződés típusa és azonosítója (száma),
- b) a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja,
- c) a szerződés összege és devizaneme,
- d) a IV./1. b) alpontban meghatározott feltételek bekövetkezésének időpontja,
- e) a IV./1. b) alpontban meghatározott feltételek bekövetkezésekor fennálló lejárt és meg nem fizetett tartozás összege,
- f) a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének módja és időpontja,
- g) a követelés másik referenciaadat-szolgáltató részére történő átruházására, perre utaló megjegyzés.

##### 1.3 szerződés kezdeményezésére vonatkozó adatok:

- a) az igénylés elutasításának időpontja, indoka,
- b) okirati bizonyítékok,
- c) perre utaló megjegyzés.

#### 2. Vállalkozásokkal kapcsolatban nyilvántartható adatok:

##### 2.1 azonosító adatok:

- a) cégnév, név,
- b) székhely,
- c) cégjegyzékszám, egyéni vállalkozói igazolvány szám,
- d) adószám.

##### 2.2 szerződési adatok:

- a) a szerződés típusa és azonosítója (száma),
- b) a szerződés megkötésének, lejáratának, megszűnésének időpontja,
- c) a szerződés megszűnésének módja,
- d) a szerződés összege és devizaneme,
- e) a lejárt és meg nem fizetett tartozás esedékességének időpontja és összege,
- f) a lejárt és meg nem fizetett tartozás megszűnésének időpontja és módja,
- g) a követelés másik referenciaadat-szolgáltató részére történő átruházására, perre utaló megjegyzés.

#### **IV. ADATSZOLGÁLTATÁS A KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZERBE**

##### **1. Természetes személy esetében**

- a) Az OTP Ingatlanlízing Zrt. a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadja annak a természetes személynek III./1.1. és III./1.3. pontjai szerinti referenciaadatait, aki pénzügyi lízingszerződés megkötésének kezdeményezése során valótlan adatot közöl, hamis vagy hamisított okiratot használ, ha mindez okirattal bizonyítható.
- b) Az OTP Ingatlanlízing Zrt. a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadja annak a természetes személynek III./1.1. és III./1.2. pontjai szerinti referenciaadatait, aki pénzügyi lízingszerződésben vállalt kötelezettségének oly módon nem tesz eleget, hogy a lejárt és meg nem fizetett tartozásának meghaladja a kése-delembé esés időpontjában érvényes legkisebb összegű havi minimálbér összegét, és e minimálbér összegét meghaladó késedelem folyamatosan, több mint kilencven napon keresztül fennáll.

##### **2. Vállalkozások esetében**

Az OTP Ingatlanlízing Zrt. a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadja annak a vállalkozásnak III./2.1. és III./2.2. pontja szerinti referenciaadatait, amellyel pénzügyi lízingszerződést kötött.

Az OTP Ingatlanlízing Zrt. haladéktalanul köteles az általa kezelt referenciaadatokat a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadni. Az OTP Ingatlanlízing Zrt. adatátadási kötelezettsége a már átadott referenciaadatok módosulása esetén is fennáll, ha azokról tudomása van.

#### **V. ADATSZOLGÁLTATÁS A KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZERBŐL**

##### **1. Referenciaadat-szolgáltató részére**

Bármely referenciaadat-szolgáltató jogosult a KHR-ből a nyilvántartott vonatkozásában referenciaadat kiadását kérni.

Természetes személy referenciaadataira vonatkozó adatkérési igény kizárólag pénzügyi lízingre vonatkozó szerződés megkötését megalapozó döntés meghozatalához, vagy az V./2. pontban meghatározott tájékoztatás megadásának céljára használható fel.

##### **2. Az ügyfél részére**

Bármely referenciaadat-szolgáltatónál bárki jogosult tájékoztatást kérni arról, hogy milyen adatai szerepelnek a KHR-ben, és ezen adatait mely referenciaadat-szolgáltató adta át.

A referenciaadat-szolgáltató a tájékoztatás iránti kérelmet a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnak haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül továbbítja, amely öt napon belül a kért adatokat zárt módon megküldi a referenciaadat-szolgáltatónak, amely azt, a kézhezvételt követően ugyancsak zárt módon, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül eljuttatja a kérelmezőnek.

A tájékoztatás a kérelmező számára évente egy alkalommal díjtalan. További tájékoztatás kérése esetén a kérelmezőnek költségtérítést kell fizetnie, amely legfeljebb a kapcsolódó közvetlen költségek ellenértékét tartalmazhatja.

A megfizetett költségtérítést a referenciaadatokat jogellenesen átadó referenciaadat-szolgáltató, illetve ha a nyilvántartott benyújtott kifogását a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás vizsgálta ki és annak helyt adott, a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás köteles visszafizetni a nyilvántartott részére, ha a referenciaadatot jogellenesen kezelik, vagy a kifogásolást követően az adatot helyesbíteni vagy törölni kell.

## VI. A KÖZPONTI HITELINFORMÁCIÓS RENDSZERBEN TÖRTÉNŐ ADATKEZELÉS IDŐTARTAMA

A KHR-ben rögzített adatok az alábbi időpontoktól számított 5 évig szerepelnek a nyilvántartásban, az öt év leletét követően az adatok véglegesen és vissza nem állítható módon törlésre kerülnek.

Az öt éves időtartam számításának kezdő időpontja:

- a természetes személy által valótlan adat, illetve hamis vagy hamisított okirat felhasználásával kezdeményezett szerződéskötés esetén az adat átadásának időpontja,
- a természetes személyek mulasztásának adatai a késedelmes tartozás megszűnésének időpontja,
- a vállalkozások esetében a szerződés megszűnésének időpontja.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás haladéktalanul és vissza nem állítható módon törli a referenciaadatot, ha a referenciaadat-szolgáltató jogutód nélkül megszűnt és az adatszolgáltatással kapcsolatos szerződésből eredő követelésnek másik referenciaadat-szolgáltató részére történő átruházására nem került sor, vagy ha a referenciaadat-szolgáltató az adatszolgáltatással kapcsolatos szerződésből eredő követelést nem referenciaadat-szolgáltató részére ruházta át.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás haladéktalanul és vissza nem állítható módon törli a referenciaadatot, ha az jogellenesen került a KHR-be.

## VII. JOGORVOSLATI LEHETŐSÉGEK

### 1. Kifogás

A nyilvántartott kifogást emelhet referenciaadatainak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére történt átadása, azoknak a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás által történő kezelése ellen, és kérheti a referenciaadathelyesbítését, illetve törlését.

A nyilvántartott a kifogást a kifogásolt referenciaadatot a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozásnak átadó referenciaadat-szolgáltatóhoz, vagy a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozáshoz nyújthatja be.

A referenciaadat-szolgáltató, illetőleg a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás köteles a kifogást annak kézhezvételét követő tizenöt napon belül kivizsgálni, és a vizsgálat eredményéről a nyilvántartottat írásban, kézbesítési bizonyítvánnyal feladott irat formájában haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül tájékoztatni.

Ha a referenciaadat-szolgáltató a kifogásnak helyt ad, haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül köteles a helyesbített vagy törlendő referenciaadatot – a nyilvántartott egyidejű értesítése mellett – a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás részére átadni, amely a változást haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül köteles átvezetni.

A KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a helyesbítésről vagy törlésről haladéktalanul, de legkésőbb két munkanapon belül köteles értesíteni valamennyi olyan referenciaadat-szolgáltatót, amely a nyilvántartotról a helyesbítést vagy törlést megelőző egy éven belül referenciaadatot kért.

### 2. Kereset

A nyilvántartott referenciaadatainak átadása és kezelése miatt, illetőleg azok helyesbítése vagy törlése céljából a referenciaadat-szolgáltató és a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás ellen keresetet indíthat. A keresetlevelet a kifogás kivizsgálásának eredményére vonatkozó tájékoztató kézhezvételét követő harminc napon belül a nyilvántartott lakóhelye szerint illetékes helyi bírósághoz kell benyújtani vagy ajánlott küldeményként postára adni. E határidő elmulasztása miatt igazolásnak van helye.

A nyilvántartottat az előzőek szerinti keresetindítási jog akkor is megilleti, ha a referenciaadat-szolgáltató, illetve a KHR-t kezelő pénzügyi vállalkozás a természetes személy illetve vállalkozás KHR-ben nyilvántartott adataira vonatkozó, vagy a kifogás kivizsgálásának eredményére vonatkozó tájékoztatási kötelezettségének nem tett eleget. A keresetlevél benyújtására nyitva álló határidőt ez esetben a tájékoztatási kötelezettségre megállapított határidő leteltétől kell számítani.

Alulírott ..... (lakcím/székhely: ....., képviseli: .....) kijelentem, hogy a pénzügyi lízinggel kapcsolatosan az OTP Ingatlanlízing Zrt. jelen Tájékoztatóját a Központi Hitelinformációs Rendszerről elolvastam, az abban foglaltakat megértettem, így különösen, hogy meghatározott adataim a Központi Hitelinformációs Rendszerbe bekerülhetnek, a Tájékoztatóval kapcsolatosan az OTP Ingatlanlízing Zrt. részére kérdéseket tehettem fel, amelyekre az OTP Ingatlanlízing Zrt. szakértő választ adott

Budapest, 20.....

---

Üzletfél <sup>1</sup>

Előttünk mint tanúk előtt:

Aláírás: .....

Aláírás: .....

Név: .....

Név: .....

Lakcím: .....

Lakcím: .....

---

<sup>1</sup> Cégszerű aláírás, illetőleg magánszemély esetében tanúk