

A hátralékos tartozás kiegyenlítésének elszámolási sorrendjére vonatkozóan a Polgári Törvénykönyv. alábbi, vonatkozó rendelkezései irányadóak:

„**293. §** Ha a kötelezett kamattal és költséggel is tartozik, és a fizetett összeg az egész tartozás kiegyenlítésére nem elég, azt elsősorban a költségre, azután a kamatra és végül a főtartozásra kell elszámolni. A kötelezett eltérő rendelkezése hatálytalan.”

Az elszámolást három példán keresztül mutatjuk be.

1. Élő, forintos lízingszerződés, aktuális havi lízingdíj számla egyéb fennálló tartozással, kevesebb befizetéssel:

Teljes fennálló esedékes kiszámlázott tartozás: 65.240 forint

Befizetés: 60.000 forint

	Teljes tartozás	Elszámolás	Fennmaradó tartozás
Továbbhárított költség, díj (pl. építményadó)	14 000 Ft	14 000 Ft	0 Ft
Tőkerészre jutó ÁFA (nyílt végű szerződésnél)	3 240 Ft	3 240 Ft	0 Ft
			0 Ft
Lízingdíj kamat rész	36 000 Ft	36 000 Ft	
Lízingdíj tőke rész	12 000 Ft	6 760 Ft	5 240 Ft
Összesen	65 240 Ft	60 000 Ft	5 240 Ft

2. Felmondott forint lízingszerződés.

Teljes fennálló tartozás: 7 863 047 Ft

Befizetés: 36 327 Ft

	Teljes tartozás	Elszámolás	Fennmaradó tartozás
Behajtási eljárás költsége	25 986 Ft	25 986 Ft	0 Ft
Meg nem fizetett ÁFA rész (csak nyílt végű szerződésnél)	1 250 000 Ft	10 341 Ft	1 239 659 Ft
Késedelmi kamat	67 604 Ft	0 Ft	67 604 Ft
Ügyleti kamat	269 457 Ft	0 Ft	269 457 Ft
Tőke tartozás	6 250 000 Ft	0 Ft	6 250 000 Ft
Összesen	7 863 047 Ft	36 327 Ft	7 826 720 Ft

3. Élő, svájci frank (CHF) alapú, de forint elszámolású lízing (késedelmi kamattal), a számlázott összegnél magasabb befizetéssel (az előtörlesztésnek költségei lehetnek, melyet jelen számpélda nem tartalmaz).

Esedékes, forintban kiszámlázott tartozás (havi lízingdíj):

42 300 Ft

Még nem esedékes (CHF-ben nyilvántartott) tartozás, a forintban már kiszámlázotton túl:

55 113,68 CHF

Befizetés:

150 000 Ft (42 300 Ft és 107 700 Ft plusz befizetés)

Lízingdíj esedékesség napján érvényes árfolyam:

242 Ft/CHF

	Teljes tartozás	Elszámolás	Fennmaradó tartozás
Esedékes, forintban kiszámlázott tartozás (42 300 Ft) beszámítási sorrendje			
Késedelmi kamat	2 500 Ft	2 500 Ft	0 Ft
Esedékes kamat	21 200 Ft	21 200 Ft	0 Ft
Esedékes tőkerész	18 600 Ft	18 600 Ft	0 Ft
Esedékes, forintban kiszámlázott lízingdíj	42 300 Ft	42 300 Ft	0 Ft
Plusz befizetés (107 700 Ft) elszámolása			
107 700 Ft megegyezik a példában kalkulált 242 Ft-os árfolyamon 445.04 CHF-fel, amely összeggel csökken a fennálló tőketartozás (a példában 55 113.68 CHF).	55 113, 68 CHF	445,04 CHF	54 668,64 CHF